

**Usnesení**  
**43. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 19.09.2016**

**čís.                    1384/RMOB-MH/1418/43**  
**-**  
**1415/RMOB-MH/1418/43**

---

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka městského obvodu

---

**Mgr. Patrik Hujdus**  
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.09.2016

Číslo usnesení	Materiál	Název
1384/RMOB-MH/1418/43	OF/RMOB/0108/16	Rozpočtová opatření
1385/RMOB-MH/1418/43	OF/RMOB/0107/16	Vydání nových platových výměrů ředitelkám zřízených příspěvkových organizací
1386/RMOB-MH/1418/43	OF/RMOB/0111/16	Školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných statutárním městem Ostrava - městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky
1387/RMOB-MH/1418/43	OF/RMOB/0110/16	Žádost o příspěvek na asistenta MŠ Zelená
1388/RMOB-MH/1418/43	OF/RMOB/0106/16	Žádost o udělení výjimky z počtu dětí Křesťanské mateřské školy
1389/RMOB-MH/1418/43	OHC/RMOB/0059/16	Žádosti o poskytnutí mimořádných účelových neinvestičních dotací
1390/RMOB-MH/1418/43	OHC/RMOB/0060/16	Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb
1391/RMOB-MH/1418/43	OMH/RMOB/0007/16	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo
1392/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0155/16	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
1393/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0148/16	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou
1394/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0147/16	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
1395/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0149/16	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
1396/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0154/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
1397/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0152/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nivnická
1398/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0153/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Sokola Tůmy
1399/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0146/16	Souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související, ul. 28. října – SMO-MOB MHaH, RWE GasNet, s.r.o.
1400/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0151/16	Návrh na vydání souhlasu s uzavřením pachtovní smlouvy – ORC recycling s.r.o.

1401/RMOB-MH/1418/43	OM/RMOB/0150/16	Návrh vyhlásit záměr obce prodat část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Oblá – MADEJA sport s.r.o.
1402/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0195/16	Žádost o pronájem bytu
1403/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0193/16	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou
1404/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0197/16	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou
1405/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0196/16	Návrh na uzavření nové Nájemní smlouvy po rozvodu
1406/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0203/16	Žádost o společný nájem bytu - uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě
1407/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0198/16	Žádost o splátkový kalendář za dlužný nájem
1408/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0194/16	Žádost o vystavení Nájemní smlouvy
1409/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0201/16	Žádost o splátkový kalendář za dlužný nájem
1410/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0200/16	Návrh na ukončení nájmu bytu
1411/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0199/16	Návrh na ukončení nájmu bytu
1412/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0202/16	Žádost o schválení podnájmu v bytě
1413/RMOB-MH/1418/43	OB/RMOB/0192/16	Žádost o pronájem bytu
1414/RMOB-MH/1418/43	OHC/RMOB/0056/16	Zpráva ze služební cesty
1415/RMOB-MH/1418/43	OHC/RMOB/0058/16	Organizační řád ÚMOB MHaH

**Tiskové opravy :**

**Materiál**

**Název**

OF/RMOB/0109/16

Tisková oprava usnesení RMOB č.  
1364/RMOB-MH/1418/42 - část "schvaluje"

**OF/RMOB/0108/16**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 1384/RMOB-MH/1418/43**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **schvaluje**

1. zvýší se:

§ 6171 - Činnost místní správy,  
pol. 5163 - Služby peněžních ústavů včetně  
komerčního pojištění, ORJ 5 o 27.000 Kč

sníží se: § 6171 - Činnost místní správy,  
pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 5 o 27.000 Kč

2. zvýší se: § 2212 - Těžba nerostných surovin  
kromě paliv, pol. 6121 - budovy, haly a stavby,  
ORG 666, ORJ 2 o 200.000 Kč

sníží se: § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních  
komunikací, ORJ 2 o 200.000 Kč

3. zvýší se: § 3900 - Ostatní činnosti související se  
službami pro obyvatelstvo,  
pol. 5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým  
a podobným organizacím, ORJ 11 o 20.000 Kč

zvýší se: § 3900 - Ostatní činnosti související  
se službami pro obyvatelstvo,  
pol. 5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným  
společnostem, ORJ 11 o 7.000 Kč

sníží se: § 3900 - Ostatní činnosti související se službami  
pro obyvatelstvo, pol. 5499 - Ostatní neinvestiční  
transfery obyvatelstvu, ORJ 11 o 27.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,  
vedoucí odboru finančního

T: 30.09.2016

**OF/RMOB/0107/16**

**Vydání nových platových výměrů ředitelkám zřízených příspěvkových organizací**

**Usnesení číslo: 1385/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh odboru finančního na vydání nových platových výměrů ředitelkám příspěvkových organizací zřízených SMO, MOB MHaH
- 2) **stanovuje**  
ředitelkám příspěvkových organizací zřízených SMO, MOB MHaH nové platové výměry s účinností od 01.09.2016 dle přílohy č. 2 - 7 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
odboru finančnímu předat ředitelkám zřízených příspěvkových organizací nové platové výměry

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D., T: 30.09.2016  
vedoucí odboru finančního

**OF/RMOB/0111/16**

**Školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných statutárním městem Ostrava - městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky**

**Usnesení číslo: 1386/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **navrhuje**  
Zastupitelstvu města Ostrava vydat obecně závaznou vyhlášku o školských obvodech spádových mateřských škol, zřizovaných městskými obvody statutárního města Ostrava, dle důvodové zprávy
- 2) **ukládá**  
seznámit s usnesením RMOB odbor školství a sportu Magistrátu města Ostrava a předat podklady pro vydání obecně závazné vyhlášky

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D., T: 30.09.2016  
vedoucí odboru finančního

**OF/RMOB/0110/16**

**Žádost o příspěvek na asistenta MŠ Zelená**

**Usnesení číslo: 1387/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 191, o příspěvek na financování asistenta po dobu 4 měsíců ve výši 70.200 Kč

**3) nesouhlasí**

s finančním příspěvkem městského obvodu pro Mateřskou školu Ostrava – Mariánské Hory, Zelená 73A dle přílohy č. 1.

**5) doporučuje**

Mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73/A příspěvkové organizaci, uvolnit finanční prostředky z vlastních zdrojů

**6) ukládá**

odboru finančnímu informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,  
vedoucí odboru finančního

T: 30.09.2016

**OF/RMOB/0106/16**

**Žádost o udělení výjimky z počtu dětí Křesťanské mateřské školy**

**Usnesení číslo: 1388/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, 709 00, IČ 709 84 204, o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu pro školní rok 2016/2017

**2) rozhodla**

povolit výjimku dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a to o 2 děti z počtu 96 dětí na 98 dětí pro celou školu, za předpokladu, že toto navýšení nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví

- 3) **ukládá**  
odboru finančnímu informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D., T: 30.09.2016  
vedoucí odboru finančního

**OHC/RMOB/0059/16**

**Žádosti o poskytnutí mimořádných účelových neinvestičních dotací**

**Usnesení číslo: 1389/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádosti o poskytnutí mimořádných účelových neinvestičních dotací:  
1. Mobilního hospice Ondrášek, o. p. s., se sídlem Gurtějova 459/11, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 268 50 176, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu  
2. „MOTOSPORT KLUBU HOŠŤÁLKOVICE O.S.“, se sídlem Za Hřbitovem 406/12, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava, IČ 265 64 220, dle přílohy č. 2 s doplněním dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
poskytnout mimořádné účelové neinvestiční dotace žadatelům:  
1. Mobilní hospic Ondrášek, o. p. s., se sídlem Gurtějova 459/11, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 268 50 176, ve výši 7.000 Kč  
2. „MOTOSPORT KLUBU HOŠŤÁLKOVICE O.S.“, se sídlem Za Hřbitovem 406/12, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava, IČ 265 64 220, ve výši 20.000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí mimořádných účelových neinvestičních dotací dle příloh č. 3 a č. 4 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
odboru hospodářských činností připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 14.10.2016  
pověřená vedením odboru hospodářských činností, referent agendy financování



OHC/RMOB/0060/16

Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb

Usnesení číslo: 1390/RMOB-MH/1418/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru hospodářských činností na uzavření smluv:

1. o nájmu nebytových prostor se subjekty:
  - a) Ostravská univerzita v Ostravě, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 619 88 987
  - b) Základní škola, Ostrava - Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace, se sídlem Karasova 300/6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 646 28 205
  - c) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky SOKRATES, s.r.o., se sídlem Mojžírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 277 31 073
2. o podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Mariánské nám. 480/5, IČ 476 66 439 za účelem zajištění voleb do zastupitelstev krajů a Senátu PČR

2) **rozhodla**

o uzavření smluv:

1. o nájmu nebytových prostor se subjekty:
  - a) Ostravská univerzita v Ostravě, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 619 88 987
  - b) Základní škola, Ostrava - Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace, se sídlem Karasova 300/6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 646 28 205
  - c) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky SOKRATES, s.r.o., se sídlem Mojžírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 277 31 073
2. o podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Mariánské nám. 480/5, IČ 476 66 439 za účelem zajištění voleb do zastupitelstev krajů a Senátu PČR dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 05.10.2016  
pověřená vedením odboru hospodářských činností, referent agendy financování



**OMH/RMOB/0007/16**

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo**

**Usnesení číslo: 1391/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru místního hospodářství na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S 0202/2016/OMH ze dne 16.8.2016 „Rekonstrukce ulice Nivnická, Ostrava - Mariánské Hory“, uzavřené se společností MDS Ostrava s.r.o., se sídlem Valašská 33/19, Nová Ves, 709 00 Ostrava, IČ 034 59 209

**2) rozhodla**

uzavřít se společností MDS Ostrava s.r.o., se sídlem Valašská 33/19, Nová Ves, 709 00 Ostrava, IČ 034 59 209 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S 0202/2016/OMH

**3) ukládá**

odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 30.09.2016  
vedoucí odboru místního hospodářství

**OM/RMOB/0155/16**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1392/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXX, nar. XXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem hrobového místa č. 365 (XXIV/1)

**2) rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.11.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa č. 365 (XXIV/1) o výměře 3,95 m<sup>2</sup>, s ročním nájmem ve výši 277 Kč, s nájemcem XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.10.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0148/16**

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou**

**Usnesení číslo: 1393/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa  
č. 979 (VIII/3), ev. č. S/0164/2012/M
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa, ev. č. S/0164/2012/M,  
ke dni 31.12.2016, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.10.2016  
vedoucí odboru majetkového
- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu podpisem této dohody

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0147/16**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova**

**Usnesení číslo: 1394/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek  
st. p. č. 1395 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1395 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2016

**OM/RMOB/0149/16**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická**

**Usnesení číslo: 1395/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1321 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1321 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2016

**OM/RMOB/0154/16**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec  
Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova**

**Usnesení číslo: 1396/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1139/2)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.11.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1139/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 720 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2016  
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0152/16**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nivnická**

**Usnesení číslo: 1397/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2644)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.11.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2644 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 920 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0153/16**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Sokola Tůmy**

**Usnesení číslo: 1398/RMOB-MH/1418/43**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1469)
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s účinností od 01.11.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1469 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 760 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0146/16**

**Souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související, ul. 28. října – SMO-MOB MHaH, RWE GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1399/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost statutárního města Ostrava, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 008 45 451, ev. č. 10, podanou prostřednictvím společnosti POEL, s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související

**2) rozhodla**

- vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 183/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem přeložky stávajícího plynárenského zařízení v rámci stavby „Vzdělávací a školící centrum Ostrava – Mariánské Hory“ pro stavebníka statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 008 45 451, ev. č. 10
- uzavřít k pozemku p. p. č. 183/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související se společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 272 95 567, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 183/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení a vedení plynárenského zařízení v tomto pozemku v rámci stavby „Vzdělávací a školící centrum Ostrava – Mariánské Hory“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 272 95 567, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru:

- informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
- přípravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 16.11.2016

**OM/RMOB/0151/16**

**Návrh na vydání souhlasu s uzavřením pachtovní smlouvy – ORC recycling s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1400/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti ORC recycling s.r.o., se sídlem Větrov 249/12, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 019 79 680, o vydání souhlasu s uzavřením pachtovní smlouvy
- 2) **souhlasí**  
s uzavřením Smlouvy o pachtu části závodu č. 1/2016 mezi společnostmi ORC recycling s.r.o., se sídlem Větrov 249/12, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 019 79 680 a společností TSR Czech Republic s.r.o., se sídlem Sokolovská 192/79, Karlín, 180 00 Praha 8, IČ 406 14 875
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2016

**OM/RMOB/0150/16**

**Návrh vyhlásit záměr obce prodat část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Oblá – MADEJA sport s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1401/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti MADEJA sport s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, 28. října 212/227, PSČ 709 00, IČ 277 86 048, o prodej části pozemku p. p. č. 192/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem rozšíření příjezdové komunikace
- 2) **doporučuje**  
ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku p. p. č. 192/1 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označenou dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 2152-48/2016 jako p. p. č. 192/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 61 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**  
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 03.11.2016



**OB/RMOB/0195/16**

**Žádost o pronájem bytu**

**Usnesení číslo: 1402/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádosti XXXXXXXXX a XXXXXXXXXX a XXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
o pronájem bytu

**2) rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX,  
oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 11, velikosti  
3+1 v domě na ulici Nájemnická 947/12, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu  
určitou do 31.10.2017, výše základního nájemného 3.933 Kč

b) XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXX, nar.  
XXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
k bytu č. 29, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1198/4,  
Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.10.2017, výše základního  
nájemného 3.503,50 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy  
k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 19.10.2016

**OB/RMOB/0193/16**

**Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 1403/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na vystavení Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXX

**2) rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici U Nových  
válcoven 342/6, Ostrava - Hulváky, na dobu určitou do 31.12.2016, výše základního  
nájemného 3.031,50 Kč

- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2016

**OB/RMOB/0197/16**

**Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 1404/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.09.2016 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1, č. 2 a č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 10.10.2016

**OB/RMOB/0196/16**

**Návrh na uzavření nové Nájemní smlouvy po rozvodu**

**Usnesení číslo: 1405/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o uzavření Nájemní smlouvy po vypořádání vzájemných majetkových vztahů, práv a povinností společného bydlení manželů po rozvodu
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 55, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.860 Kč

- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2016

**OB/RMOB/0203/16**

**Žádost o společný nájem bytu - uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě**

**Usnesení číslo: 1406/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX o společný nájem bytu
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě – souhlas stran s XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 3+1 v domě na ulici Korunní 1123/17, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.222,50 Kč, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2016

**OB/RMOB/0198/16**

**Žádost o splátkový kalendář za dlužný nájem**

**Usnesení číslo: 1407/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář za dlužný nájem
- 2) **rozhodla**  
žádosti vyhovět a stanovit měsíční splátky ve výši XXX

- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Uznání dluhu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 10.10.2016

**OB/RMOB/0194/16**  
**Žádost o vystavení Nájemní smlouvy**

**Usnesení číslo: 1408/RMOB-MH/1418/43**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy
- 2) **revokuje**  
usnesení RMOB č. 1212/RMOB-MH/1418/38 ze dne 13.06.2016, odstavec 1, bod b)
- 3) **rozhodla**  
o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 9, velikosti 1+1 v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.12.2016, výše základního nájemného 2.257 Kč
- 4) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2016

**OB/RMOB/0201/16**  
**Žádost o splátkový kalendář za dlužný nájem**

**Usnesení číslo: 1409/RMOB-MH/1418/43**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář za dlužný nájem
- 2) **rozhodla**  
žádosti vyhovět a stanovit měsíční splátky ve výši XXX

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Uznání dluhu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 10.10.2016

**OB/RMOB/0200/16**

**Návrh na ukončení nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 1410/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy

**2) rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Novoveská 63/34, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.12.2016, výše základního nájemného 3.177 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2016

**OB/RMOB/0199/16**

**Návrh na ukončení nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 1411/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemce XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Knüpfersova 1457/2, Ostrava - Hulváky

**2) bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s výše uvedeným nájemcem a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2016

**OB/RMOB/0202/16**

**Žádost o schválení podnájmu v bytě**

**Usnesení číslo: 1412/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017

**2) souhlasí**

s podnájemem v obecním bytě u XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemce bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava - Mariánské Hory, pro podnájemníky XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas s podnájemem k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2016

**OB/RMOB/0192/16**

**Žádost o pronájem bytu**

**Usnesení číslo: 1413/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) **souhlasí**

o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 59, velikosti 1+1 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.10.2017, výše základního nájemného 1.951 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 19.10.2016

**OHC/RMOB/0056/16**

**Zpráva ze služební cesty**

**Usnesení číslo: 1414/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **bere na vědomí**

písemnou zprávu ze služební cesty podanou Mgr. Pavlou Uhrovou, tajemnicí ÚMOB MHaH

**OHC/RMOB/0058/16**

**Organizační řád ÚMOB MHaH**

**Usnesení číslo: 1415/RMOB-MH/1418/43**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **ruší**

Organizační řád Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky schválen usnesením RM č. 8570/90 ze dne 22.10.2002 ve znění schválených doplňků I - XXX

2) **vydává**

s účinností od 01.10.2016 Organizační řád Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) **pověřuje**

tajemnici úřadu prokazatelně seznámit zaměstnance SMO, zařazené do ÚMOB MHaH, s tímto organizačním řádem

Vyřizuje: Mgr. Pavla Uhrová,  
tajemnice

T: 10.10.2016



• Tisková oprava -

Tisková oprava usnesení RMOB č. 1364/RMOB-MH/1418/42 - část  
"schvaluje"

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **chybné znění**

1) schvaluje:

.... 4. sníží se:

§ 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,

pol. 6121 - Budovy, haly a stavby,

ORJ 2, ORG 444

o 2.500.000 Kč

2) **správné znění**

1) schvaluje:

..... 4. sníží se:

§ 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací,

pol. 6121 - Budovy, haly a stavby,

ORJ 2, ORG 444

o 2.500.000 Kč

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,  
vedoucí odboru finančního